



Einfamilienhaus in Igls



Optisch und funktional top: Modernes Holzdesign



Bauherrin Ingrid Spörr, Architektin Andrea Naschberger: „Wir haben uns lange darüber unterhalten, wie das Haus funktionieren soll.“

150 m² Wohnfläche auf 580 m² Grund

In ein kleines, längliches Grundstück wurde von den Architekten Andrea Naschberger (Foto oben, rechts) und Markus Anker ein ganz auf die aktuellen Bedürfnisse der Hausherrin zugeschnittenes Refugium eingepasst. Davor hatte Ingrid Spörr (Foto oben, links) eine Hälfte einer alten Villa bewohnt. Das Mitte 2008 bezogene neue Domizil stellt in vielem gerade das Gegenteil dar: Massiv-Holzbauweise statt Steinwänden, offenes Wohnen statt jeweils vierer Wände für je eine Wohnfunktion, großzügige Verglasung statt kleiner Fenster, hochgedämmte Niedrigenergiebauweise statt im Winter unangenehm kalter Außenwänden.

Baukörper-Auflockerung

Die Kubatur wurde optisch zweigeteilt: In einen längeren unteren Teil mit glatter, sandweiß gefärbter Fassade und in das mit einer Lärchen-Querverschalung versehene Obergeschoß. Zudem ist der untere Baukörper gegen den oberen im Eingangsbereich leicht nach innen gerückt (Abb. rechte Seite unten) und setzt so noch einmal einen inter-

essanten Gliederungsaspekt, der einem ganz praktischen Bedürfnis entspringt, nämlich trockenen Fußes vom Auto zur Haustüre zu kommen. So konnte auf ein sonst oft eingesetztes und verschmutzungsanfälliges abgehängtes Glasvordach verzichtet werden. Teilverglast wurde hingegen eine Carport-Wand: Das macht den Autoabstellplatz freundlicher und hält umherwirbelndes Laub fern.

Teilverglasungen

Betritt man das Haus, steht man in einem lichtdurchfluteten Foyer (Abb. Seite 6, unten), das seine Helligkeit durch eine raumhohe Satinato-Verglasung neben der Eingangstüre erhält. Herumstehende Schuhe oder sichtbare Kleiderablagen gibt es hier nicht, denn diese sind praktischerweise unter der Treppe versteckt. Gegenüber der Eingangstüre befinden sich zwei Zimmer für die öfters aus Wien anreisende Tochter und linkerhand Bad und WC. Durch die leichte Schrägstellung der Außenwand weitet sich der Gang und mündet in den sechs Meter hohen zentralen Wohnraum. Dem Bedürfnis der Bauherrin entsprechend, wurde hier die Balance zwischen Offenheit und Abgeschlossenheit in einer lediglich 2,70 m hohen Verglasung nach außen gefunden. Durch Schiebetüren lässt sich der Raum auf zwei Seiten nach außen öffnen, wo eine umlaufende und teilweise überdachte Holzterrasse zum Verweilen einlädt.

Badewanne mit Aussicht

Im Obergeschoß fällt neben einer dreiseitig verglasten Loggia als ge-

schütztem, kontemplativem Ort auch die schicke weiße Badewanne im Schlafzimmer auf, ansatzlos auf den Eichenholzboden hingestellt. „Das habe ich mir schon immer gewünscht“, so die Hausherrin, „Baden mit Blick auf den Patscherkofel bei Sonnenaufgang.“

Keller mit Außenzugang

Auf einen Keller wollte Frau Spörr nicht verzichten, gestrichen wurde lediglich ein Kellerabgang von der Wohnung aus, was die schon eingangs erwähnte Nutzung dieser Fläche als Stauraum erlaubte. Der Kellerraum erstreckt sich ca. über die Hälfte der Hausgrundfläche und beherbergt neben diversen Gartenutensilien und Haushaltsgerätschaften vor allem die Haustechnik.

Wärmepumpe

Eine Wärmepumpe (mit 300 m² Flächenkollektoren) sorgt für die Heizwärme und das Warmwasser. Dank der hohen Gebäudehüllenqualität kann sich Frau Spörr nun über Jahres-Heizkosten von lediglich EUR 300,- freuen, gegenüber zuvor EUR 3.000,- Heizkosten für die Villa.

Erfreut zeigt sich die Bauherrin auch über die Detailplanung und die Betreuung durch den ausführenden Generalunternehmer Schafferer Holzbau: „Ich würde jederzeit wieder mit dieser Firma mein Haus bauen“, so Frau Spörr.

**Bauherrin: Ingrid Spörr, Igls
Planung: DI Andrea Naschberger,
Innsbruck, DI Markus Anker, Kufstein
Ausführung: Schafferer Holzbau, Navis
www.schafferer.at**



FOTOS: ANTON AMORT

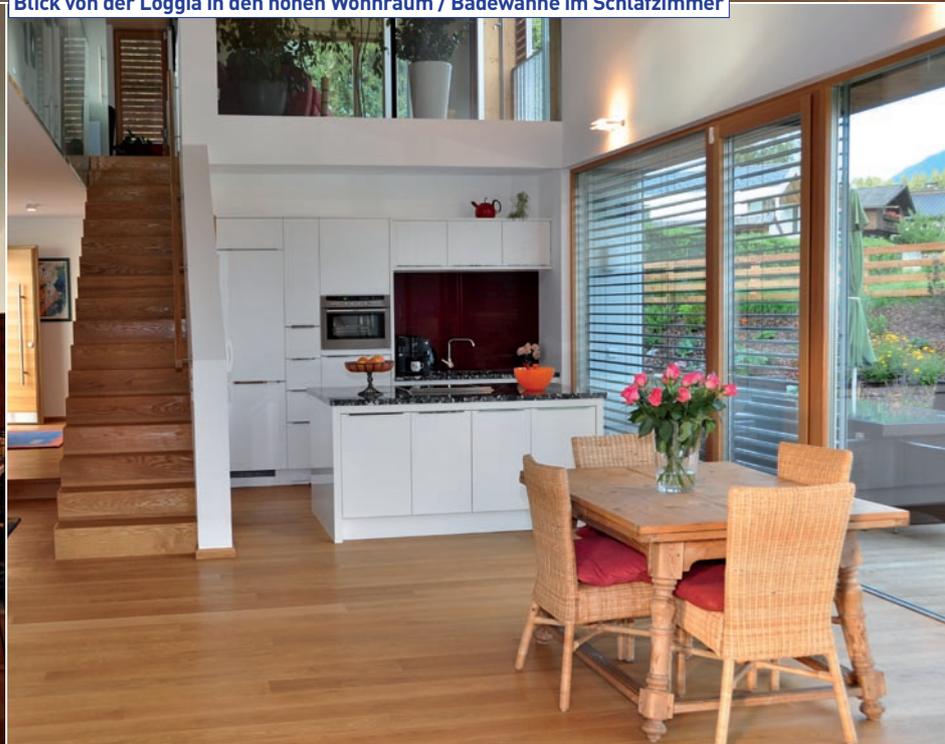




Ausblicke in Igls: links auf den Patscherkofel, rechts auf die Serles



Blick von der Loggia in den hohen Wohnraum / Badewanne im Schlafzimmer



Hier entsteht ein Traum aus Holz...



... Und wir setzen ihn um. Das ermöglichen unser hoher technischer Standard und unser Know-how in allen Ausführungsphasen.

HOLZHAUS - Ein- und Mehrfamilienhäuser, verdichteter Wohnbau, Wohnanlagen, Aus-, Um-, An-, Zubau, Dachbodenausbau, Renovierungen

HOLZBAU - Gewerbe- und Industriebau, Kommunalbauten, Verkehrsbauten, Zimmerei, Abbund, Lohnabbund

ALL-IN-One - Für Ihr Bauvorhaben bieten wir auch eine Komplettlösung an: Vom Grunderwerb über Planung, Finanzierung bis zum schlüsselfertigen Projekt bekommen Sie alles aus einer Hand.

Wir informieren Sie gerne!

SCHAFFERER

HOLZBAU ■ HOLZHAUS

Schafferer Holzbau GesmbH
A-6145 Navis, Außerweg 61b
Tel ++43/(0)5273/ 6434, Fax DW-40
E-mail: info@schafferer.at
www.schafferer.at

Mitglied bei
htt15
holzbau team tirol

IG Passivhaus
Tirol
Netzwerk für Information, Qualität
und Weiterbildung