

# Sanfte Wohnlandung in der Natur

Das Haus in Mieders ist mit Fenstern und Sonnenschutz von Zoller & Prantl ausgestattet. Die vielfältigen Dach- & Spenglerarbeiten erledigte SMS – Spenglerei Markus Schwab.





Blickrichtung Serles, vom großen Vorplatz aus gesehen.



Ein passgenau in den Hang gebautes Haus aus Holz mit naturnahen Stützmauern.

Ihren Hang zur Natur leben die Ernährungsspezialistin Birgit und der Flugsicherheitsexperte Anthony Venetz im neuen Haus im Stubaital aus. Lage, Ausführung und Innenleben entsprechen einem bewusst natürlichen Verständnis von Wohnqualität. Von den erfahrenen Naviser Holzbauprofis Schafferer stammt die qualitätsvolle und präzise gearbeitete schützende Hülle.

**E**s klingt mehr als schnell entschlossen. Schon in der Woche ihrer Rückkehr aus einem mehrjährigen Australienaufenthalt fand Birgit Venetz gemeinsam mit ihrem Mann Anthony in der Zeitung den perfekten Baugrund für eine sanfte „Wohnlandung“ in den Bergen. „In Mieders stand dieses Hanggrundstück zum Verkauf und es gefiel uns sofort“, erinnert sich die Bauherrin, „die Serles im Blick und die Kalkkögel – sogar die Nordkette können wir sehen, was mir als Innsbruckerin viel bedeutet. Außerdem ist man schnell am Flughafen“. Für die Planung des Eigenheimes beauftragten sie die teamk2-Architekten Dietmar Ewerz und Martin Gamper, die eng mit dem Schafferer Holzbau-Team zusammenarbeiten. Es sollte ein passgenau in den Hang eingefügtes Haus aus Massivholz werden, das über drei Geschosse verfügt, ein gemäßigttes Sattel- ▶



Herrlich viel Raum und die besondere Natur machen das Haus zu einem Hort der Zufriedenheit.



Die Couchzone profitiert mit Tageslicht von der Galerie.



Das komfortable Bad – ausgeführt durch die Firma Kircher Ernst. Heizungsinstallation ebenfalls durch die Firma Kircher Ernst.

dach aufweist und durch großzügige Terrassenflächen den Bezug zur Natur auf allen Ebenen herstellt.

#### HOLZ & LEHM

„Wir sind naturbezogene Menschen und Holz spricht uns an“, sagt Birgit Venetz, eine ausgewiesene Spezialistin auf dem Gebiet der Ernährung und Gesundheit ([www.venetz.at](http://www.venetz.at)), die am Schafferer „natürlichMassivholzhaus“ sofort Gefallen fand, „wir wurden sehr gut beraten und betreut. Sogar die millimetergenau vorgefertigten Wandelemente für unseren Rohbau haben

wir uns im Werk in Navis angeschaut. Die beiden Geschosse aus Holz und das Dach standen dann in nur eineinhalb Tagen fixfertig auf dem Untergeschoss. Es funktioniert eigentlich wie Lego und ist genauso faszinierend zum Zuschauen“. Von außen wirkt das Haus kosmopolitisch leicht. Das helle Grau und die von Terrassen und Vordächern geschützten Lärchenholzteile der Fassade harmonieren perfekt mit den großen Steinen der Stützmauern. Im Inneren legte das Bauherrenpaar Wert auf die Ausrichtung des Raumprogramms nach Feng Shui- und radiästhetischen Gesichtspunkten. Die Feuchtigkeit speichernde und

spendende Lehmputz-Variante für die Wände sorgt für ein belebendes Klima.

#### DESIGN & DETAIL

Den Eingangsbereich im Untergeschoss neben der Doppelgarage ziert ein Wasserbild, das beide an ihre zweite Heimat Australien erinnert. Helle Eichenböden mit plan in den Wänden versenkten Holzleisten, sanft gerundete Kanten, viel Sonnenlicht und wunderbar einfach designte Wandlampen aus Cortenstahl zeugen von Liebe zum Detail. Links vom Eingang befindet sich

das Beratungs- und Seminarbüro der Hausherrin samt kleinem Fitnessraum. Alles zusammen könnte auch unkompliziert als Einliegerwohnung adaptiert werden. Über eine Holzterrasse erreicht man das Erdgeschoss mit Serlesblick-Terrasse und Gartenanschluss. Eine Glasschiebetür gibt den Weg frei in den offenen Koch-, Ess- und Wohnbereich mit gemütlich-wärmendem Ofen. Raumhohe Verglasungen und ein großzügiger ins Obergeschoss reichender Luftraum über der Couchzone bringen viel Sonnenlicht ins Innere. Eine frei schwebende in die Wand integrierte Holzterrasse erschließt den privaten Bereich ▶



**spenglerei markus schwab**  
0699/11 90 35 88

- Bauspenglerarbeiten
- Reparatur- u. Reinigungsarbeiten
- Galanteriespenglerarbeiten
- Prefa-Systeme
- Velux-Dachflächenfenster
- Schwarzdeckerei & Isolierungen

[sms.spenglerei@aon.at](mailto:sms.spenglerei@aon.at)

6142 mieders gewerbepark 11

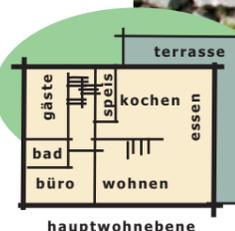
**ZOLLER PRANTL**  
GESMBH & CO. KG  
A-6425 HAIMING · TIROL  
KALKOFENSTRASSE 20  
☎ 0 52 66/88 5 64 · FAX: DW 16  
E-Mail: [office@zp-system.at](mailto:office@zp-system.at)

FENSTER + TÜREN  
WINTERGÄRTEN  
SONNEN- UND  
WETTERSCHUTZ  
ZP- FENSTER-  
RENOVIERUNG





Das Baupaar Birgit und Anthony Venetz fühlen sich in ihrem neuen Haus daheim.



**infobox**

**Baubeginn:** Juli 2009  
**Fertigstellung:** März 2010  
**Wohnfläche:** 169 qm + 38 qm Büro  
**Grundstücksgröße:** 570 qm  
**Bauweise:** natürlich-MASSIVHOLZHAUS, Niedrigenergiehaus  
**Fassade:** Verputzt, Holz und Max-Platten  
**Dach:** Bitumen-Satteldach  
**Raumhöhe:** EG 2,5 m, OG 2,42 – 3,10 m (höchste Stelle Giebel Dach)  
**Decken- & Wandoberfläche:** Lehm natur auf einem Schilfmatten-Lehmputzträger, Kalkfarbe  
**Fußboden:** weiß geölte Eiche  
**Heizung:** Fußbodenheizung, Gas, gemauerter Grundofen mit anthrazitfarbigem Lehmputz  
**Möblierung:** Küche in Magnolienweiß mit Granitarbeitsplatte, in die Wand versenkte Badschränke  
**Planung:** teamk2, Arch. Dietmar Ewerz, Arch. Martin Gamper, Innsbruck, Maria-Theresien-Straße 40, Tel. 0512/572465, www.teamk2.com  
**Ausführung:** Schafferer Holzbau GesmbH Matri/Navis, Außerweg 61b, Tel. 05273/6434, www.schafferer.at  
**Fotos:** Schafferer Holzbau GesmbH

unter dem Dach. Schlafzimmer plus Terrasse, Bad, Schrank- und Wirtschaftsraum bilden die oberste Ebene.

**KÜCHE ALS ZENTRUM**

Für die Ernährungsberaterin ist die magnolienweiße Küche mit der XL-Arbeitsplatte aus Granit natürlich das Zentrum des Hauses. Eine Vorratskammer sorgt für den nötigen Stauraum und das Hochbeet im nahen Garten liefert in der warmen Jahreszeit viel frischen Nachschub. „Das Haus ist maßgeschneidert für uns“, resümiert die Bauherrin, „wir hatten das Glück, mit sehr umsichtig arbeitenden und weit blickend denkenden Partnern zu kooperieren. Besonders der inspirierenden und lustig-lockeren Zusammenarbeit mit den beiden Architekten und auch dem Schafferer Holzbau-Team mit Bauleiter DI Hermann Glatz verdanken wir eine wirklich angenehme Bauphase, die durch Kompetenz, Pünktlichkeit und Kostentreue geprägt war. Das Ergebnis freut uns täglich.“ ■

# SCHAFFERER

## HOLZBAU ■ HOLZHAUS

A-6145 Navis  
 Außerweg 61b  
 T +43/(0)52 73/64 34  
 F +43/(0)5273/64 34 - 40  
 info@schafferer.at

**HOLZHAUS**

Ein- und Mehrfamilienhäuser



**HOLZBAU**

Gewerbe- und Industriebau, Kommunalbauten



**ALL-IN-ONE**

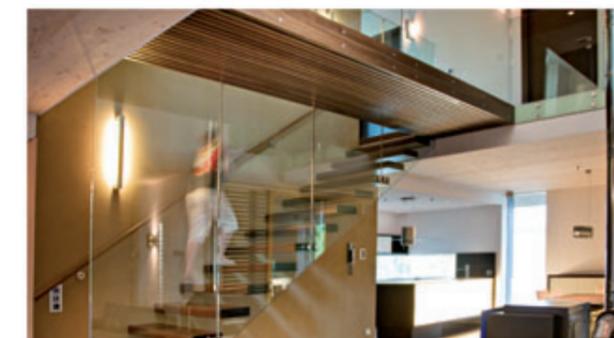
die Komplettlösung aus einer Hand



Hier entsteht ein Traum aus Holz...



Im Schafferer natürlichMASSIVHOLZHAUS lässt sich Wohngefühl neu erleben. Die angenehme Oberflächentemperatur und die Luftfeuchte regulierende Eigenschaft des Schafferer natürlichMASSIVHOLZHAUSES sorgt für besondere Behaglichkeit in den Wohnräumen. Die massive, homogene und schichtenarme diffusionsoffene Bauweise garantiert hohe Wertbeständigkeit und Sicherheit.



Besuchen Sie uns in unserem Musterhaus im Energiehauspark in Innsbruck. (Ausfahrt DEZ)

Mitglied der  
**IG PASSIVHAUS TIROL**  
 Netzwerk für Information, Qualität und Weiterbildung

**htt15**  
 holzbau team tirol

**BAD-DESIGN**  
**KIRCHER**  
 A-6020 INNSBRUCK  
 LEIPZIGER PLATZ 2

**HEIZUNG  
 SANITÄRE**  
**ERNST** GMBH  
 TEL. 0512/390808  
 WWW.INSTALLATION-KIRCHER.AT

[www.schafferer.at](http://www.schafferer.at)

natiirlichMASSIVHOLZHAUS