

Schnörkellos und hoch funktional: Massiv-Holzhaus



Familie Partl: „Wollten möglichst viel Holz um uns herum haben.“

Waldesruh'

Vogelgezwitscher und sonst selige Stille genießt die Familie Partl in abgeschiedener Lage in Lans; lediglich Wochenend-Spaziergänger verlieren sich hierher in dieses Waldstück (Abb. unten), wo Familie Partl die Möglichkeit hatte, eine Verbauung am hinteren Ende des elterlichen Grundstückes vornehmen zu können.

Baumaterial ablesbar

Dreiseitig von dichtem Mischwald umschlossen, ist der Haus-Baustoff Holz naheliegend. Holzhäuser kennen und schätzen gelernt hatte Bauherr Hannes Partl aber bereits früher und anderswo, nämlich in Australien, wo er längere Zeit gelebt hatte. Dass dann sein neues Domizil ein hochwertiges Holzmassivhaus wurde, lag daran, dass es gegenüber zwei weiteren Holz(riegel-)bau-Offerten preislich keinen Unterschied gab.

Reverenzen konnte sich die Holzbau-Firma Schafferer mit den Holzmassivwänden der Tiroler Firma Binder auch schon mit größeren mehrgeschoßigen Wohnbauten schaffen und Bauherr Partl bereut auch Mitte 2010 nach eineinhalb Jahren Wohnerfahrung die Entscheidung für die Holzmassiv-Bauweise und die ausführenden Spezialisten von Schafferer keineswegs.



Einfamilienhaus in Lans





Die 9 cm starken Vollholz-Dreischichtplatten bilden die tragenden Wände, die außen mit 20 cm Zellulose gedämmt sind. Eine Dreischeibenverglasung komplettiert die hochwertige Gebäudehülle des Niedrigenergiehauses.

Raffinierte Schlichtheit

Das Besondere dieser Bauweise: Die tragenden Holzwände bilden zugleich auch schon ohne weitere Auskleidung die sympathisch wirkenden Innenwände des Hauses und die Brettstapeldecken setzen das Prinzip des konstruktiven Sichtholzes fort.

Im Erdgeschoß dominiert ein großer Wohnbereich, es gibt Schiebetüren zu einem holzbeplankten und durch weit auskragende Obergeschoß-Balkone überdachten Terrassenbereich mit einer geschützten Sitzecke (Abb. unten rechts). Hier ist es auch bei praller Sonne angenehm schattig. Im Wohnbereich bilden der Kachelofen andeutungswei-

se einen Raumteiler zur Fernsehcke hin. An diesen großen Zentralraum mit über 50 m² Wohnfläche schließt links das „Home-Office“ des zu Hause arbeitenden Bauherren an.

1,20 Meter abgesetzt vom Hauskörper schließt westseitig ein Gartenhäuschen (Abb. unten links) für Gartengeräte und eine Werkstatt an, das nach hinten in einen Carport übergeht.

Schlafen unter der Dachschräge

Im Obergeschoß sind unter dem 20 Grad geneigten Satteldach drei Schlafzimmer sowie nordseitig der Gang und zwei Badezimmer untergebracht. Der Dachgiebel ist in den Schlafzimmern sichtbar (Abb. links).

BauherrIn: Sabine u. Hannes Partl, Lans
Planung: Stöger + Zelger Architekten, Innsbruck, www.stze.at
Ausführung: Schafferer Holzbau, Navis www.schafferer.at



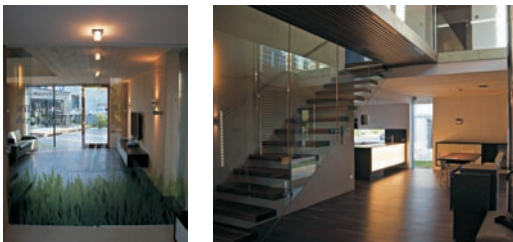


natürlich Massiv-Holzhaus



Krisensicher in die Zukunft: ein Passivhaus weist einen Heizwärmebedarf (Energiekennzahl) von maximal 15 kWh/m²a auf.

Seit mittlerweile über 5 Jahren baut unser eigenes "Passiv-Team" Passiv-, Energie Spar- und Niedrigenergiehäuser. Und nicht zuletzt durch unsere Zusammenarbeit mit dem Holzbaulehrstuhl an der Universität Innsbruck und der IG Passivhaus sind wir immer am neuesten technischen Stand.



Vereinbaren Sie einen Termin mit uns und erleben Sie das angenehme Wohnklima in unserem neuen "Schafferer natürlich Massiv Holzhaus" im Energiehauspark Innsbruck, direkt am Autobahzubringer Einkaufszentrum DEZ. Moderne Steuerungstechnik gepaart mit natürlichen Materialien und modernsten Technologien zeigen eindrucksvoll die neue Ära des Hausbaus.



SCHAFFERER HOLZBAU ■ HOLZHAUS

Schafferer Holzbau GesmbH
A-6145 Navis, Außerweg 61b
Tel ++43/(0)5273/6434, Fax DW-40
E-mail: info@schafferer.at
www.schafferer.at

Mitglied bei
htt15
holzbau team tirol

**IG Passivhaus
Tirol**
Netzwerk für Information, Qualität
und Weiterbildung