

Ein Haus für drei Generationen



Häuser entwickeln sich im Laufe ihrer »Lebensjahre« ebenso wie die Menschen, die in ihnen wohnen. In Inzing wurde aus einem 70er-Jahre Einfamilienhaus in den letzten Jahren in zwei Bauabschnitten zunächst ein Zweifamilien- und jetzt ein Dreifamilien-Haus. Der jüngste Hausbewohner heißt Max, ist 13 Wochen alt und wohnt mit Bruder Jonas (2 Jahre), Mama Ina und Papa Markus ganz oben.



Traumküchen zu Toppreisen!

DANKÜCHEN LEITNER

TELFS Planungshotline
Tel. 05262 63 633
Weißbachgasse 1
6410 Telfs



Der Wohnraum und Wohntraum der jungen Familie Gstrein erstreckt sich über zwei Etagen, die vom Ausbau des ersten Geschosses und des ehemaligen Dachbodens gewonnen wurden. Auf 130 m² gestaltete Architekt Matthias Wegscheider aus Inzing ein großzügiges Heim. „Die Ressourcen wurden bestmöglich genutzt und wir haben viel Platz zum Wohnen, aber auch für Stauräume,“ meinen Ina und Markus Gstrein. Ina, die der Liebe wegen von Oberösterreich nach In-

zing gezogen ist, lebte zunächst mit Markus in einer Wohnung im ersten Stock. Damals war der Zubau für Markus Schwester an der südlichen Seite des Hauses schon abgeschlossen. Nachdem sich aber familiärer Zuwachs bei Ina und Markus ankündigte, wurde im April 2010 das nächste Bauvorhaben gestartet. „Meine Eltern haben wirklich geduldig alle Baustellen über sich ergehen lassen,“ schmunzelt Markus. „Und uns auch sehr bei den Bauarbeiten unterstützt, mein

Vater war immer als Ansprechpartner für alle Unternehmen am Bau.“ So konnte die Familie mit Baby im November 2010 schon wieder ins neue Heim einziehen. Wichtig war den jungen Hausherrn dabei eine helle, luftige, freundliche Atmosphäre: „Die Wohnebene im zweiten Obergeschoss öffnet sich mit raumhohen Schiebeglaselementen auf eine größere südwestliche Terrasse und durch eine Glastür bei der Küche auf eine kleinere südöstliche Terrasse, beide zusammen

haben etwa 50 m².“ Sonne und Licht rundherum, der erhöhte Ausblick vermittelt zusätzlich Freiraum. „Im Sommer verbringen wir auch sehr viel Zeit draußen,“ erzählt Ina. „Mit Sandkiste und Planschbecken unterm Sonnenschirm, da brauchen wir keinen Garten und haben Jonas immer im Blick.“ Auf der Wohnebene, die in Holzriegelbauweise errichtet wurde, befinden sich das Wohnzimmer mit angrenzender offener Küche und Essplatz, Gäste-WC und Abstellraum für Terrassen-

*noch besser
noch günstiger*



Ida's

FLIESENSTUDIO

6471 Arzl · Gewerbepark Arzl
Tel. 0 54 12/62 7 47 · Fax 0 54 12/62 7 46 · Mobil 0650/6274700

Ein Besuch lohnt sich!



Schauen Sie vorbei – laufend tolle Aktionen!

www.fliesenstudio.at



facebook.com/installationenmair

INSTALLATIONEN MAIR

PERSÖNLICH - BEHAGLICH - EMPFEHLENSWERT

Wir wünschen viel Freude im neuen Eigenheim!

www.installationen-mair.com | Stams - Telfs | Tel: 0650 82 23 107

utensilien. Die Küche mit Fronten in Zwetschke und Elementen mit granitgrauer Steinoptik ist kompakt und vor allem praktisch geplant. „Keine langen Wege, auf die Körpergröße abgestimmt und mit einer Bar als Sichtschutz zum Essplatz,“ zählt Ina die Vorzüge der Küche auf, auch der Dampfgerar habe sich als gute Investition herausgestellt. Ein »Platzl zum Ratschen« mit zwei Barhockern werde ebenfalls gerne genutzt, meinen Ina und Markus.

Das Eltern- und die beiden Kinderschlafzimmer befinden sich einen Stock tiefer im ersten Stock. „Da hat man wirklich eine Rückzugsmöglichkeit und ist ungestört.“ Ein großes Bad mit Doppelwaschbecken, Badewanne und Dusche ist dort der morgendliche (und abendliche) Treffpunkt für die ganze Familie. Die verwendeten Baumaterialien ziehen sich durch beide Etagen: Böden in Zwetschke-Laminat in Wohn- und Schlafräumen und im oberen Stiegenhaus, granit-

graues Feinsteinzeug in der Küche, helle Bodenfliesen in den Bädern (dort kombiniert mit grauen Elementen) und im unteren Stiegenhaus. Auch die Beleuchtung mit Spots ist einheitlich. Von außen präsentiert sich das Haus mit Fassadenplatten in dunklem Grau und Rhombusplatten in Lärche. Das bereits bestehende Gasheizsystem der Eltern wurde auf mehr Kapazität erweitert, zusätzlich sorgt eine kontrollierte Wohnraumlüftung für ein angenehmes Wohnklima.



Im Schafferer *natürlich* Massivholzhaus lässt sich Wohngefühl neu erleben!

Mit Massivholzelementen gebaut, bietet das Passivhaus ein persönliches Naturrefugium in das man sich zurückziehen und dem Alltagsstress entfliehen kann.

Die angenehme Oberflächentemperatur des Massivholzes sorgt für besondere Behaglichkeit in den Wohnräumen.

Der Naturallrounder Holz ist zudem ein Garant für erstklassiges, gesundes Raumklima in allen Wohnräumen.

Dank der Lüftungsanlage wird dem Haus ständig frische, gefilterte und pollenfreie Luft zugeführt. Dadurch wird die Wohnge-sundheit zusätzlich unterstützt.

Stickige Luft und Konzentrationsschwächen durch Sauerstoffmangel gehören im Schafferer *natürlich* Massivholzhaus der Vergangenheit an.

Holz ist ein natürlicher, nachwachsender Rohstoff und unterstützt somit die Ökologie des Schafferer *natürlich* Massivholzhauses.

Doch auch aus ökonomischer Sicht ist das Haus ein absoluter Gewinner. Durch die geringe Montagezeit der Massivholzelemente werden Kosten, die durch lange Bauzeiten entstehen, eingespart.

Die Schafferer *natürlich* Massivholzhäuser sind zudem langlebig und wertbeständig.

Uns ist es wichtig, Wälder nachhaltig zu bewirtschaften, ohne dabei die Umwelt aus der Balance zu bringen. Auch bei der weiteren Verwendung des Baustoffes Holz steht die Ökologie immer im Vordergrund – im Vergleich zu

allen anderen Baustoffen wird bei der Herstellung von Massivholzelementen nur ein kleiner Bruchteil der Energie verwendet, die zur Gewinnung und Produktion mineralischer Baustoffe nötig wäre.

Geben Sie Ihrem Traum von »einem Zuhause« Gestalt – wir beraten Sie gerne.

natürlich MASSIVHOLZHAUS

SCHAFFERER

HOLZBAU ■ HOLZHAUS

A-6145 Navis . Außerweg 61b . T +43/(0)52 73/64 34 . info@schafferer.at






www.schafferer.at