

**BAUEN MIT HOLZ**

# Bauen mit Holz liegt in Tirol im Trend

## Der ökologische Baustoff punktet mit vielen Vorteilen

**Bauen mit Holz ist in! Immer mehr Menschen realisieren sich den Traum von den eigenen vier Wänden mit einem Holzhaus. Sogar mehrgeschossige Gebäude sind möglich. Neben der natürlichen Wohnatmosphäre überzeugt vor allem die hervorragende Öko-Bilanz des nachwachsenden Rohstoffes.**

Noch vor wenigen Jahren galt Holz als Baustoff „wenig zeitgemäß“. Ziegel, Beton und Glas haben dem über Jahrhunderte bewährten Baustoff den Rang abgelaufen. Doch das hat sich inzwischen geändert. Holz ist regelrecht als Baustoff neu entdeckt worden und hat gerade im waldreichen Österreich bzw. Tirol einen star-

ken Auftritt. Streng betrachtet ist ein Holzhaus immer dann ein solches, wenn seine Tragekonstruktion aus Holz besteht. Das bedeutet andererseits, dass ein Holzhaus nicht zwangsläufig einen rustikalen „Almhütten-Look“ haben muss. Heimische Holzbaufirmen realisieren in Zusammenarbeit mit Architekten und Bauherren auch sehr moderne Holzhäuser, die mit modernen Bau- und Dämmstoffen kombiniert werden. Bauherren können aus einer Vielzahl von Gestaltungstypen wählen.

Holzhäuser in Fertigbauweise entsprechen im Hinblick auf Architektur und Werthaltigkeit höchsten Ansprüchen.

Allen Holzhäusern gemeinsam sind die Vorteile, die Holz als Baustoff mit sich bringt:

Holz ist vor allem ein nachwachsender Rohstoff. Damit bietet ein Holzhaus die Chance, ein ökologisch wertvolles Baumaterial zu

nützen. Nicht nur, dass Holz während seines Wachstums CO<sub>2</sub> speichert, es verbraucht auch bei der Verarbeitung deutlich weniger fossile Energie als die Herstellung von Ziegel, Beton, Glas oder Stahl. Da es sich zumeist um heimisches Holz handelt, sind auch die Anfahrtswege kurz,

Holz ist auch sehr flexibel in der Verarbeitung, wodurch sich in der Gestaltung der Bauten eine große Bandbreite ergibt. Die Möglichkeit der Vorfertigung im Werk reduziert zudem die Bauzeit, was sich positiv auf die Kosten auswirkt.

Da Holz eine sehr gute Schall- und Wärmedämmung aufweist, lassen sich deutlich geringere Wandstärken realisieren. Gleichzeitig ist Holz ein „warmer Baustoff“ und sorgt durch seine Fähigkeit Feuchtigkeit aufnehmen und abgeben zu können für ein angenehmes Wohnklima.

Die Vorteile des Holzbaus haben

vor allem die Anbieter von Fertighäusern erkannt. Die Möglichkeit der Vorfertigung ganzer Elemente im Werk sowie die große Flexibilität bei der Planung und Ausführung sprechen dafür. Durch das Engagement zahlreicher heimischer Firmen hat sich der Holzbau sehr positiv entwickelt. Immer wieder finden neue Techniken Eingang im Herstellungsprozess. Selbst der mehrgeschossige Wohnbau ist mittlerweile keine Utopie mehr. In Wien wird derzeit das höchste Holzgebäude der Welt gebaut: Das HoHo in der Seestadt Aspern wird mit seinen 24 Stockwerken das höchste Holzgebäude der Welt sein.

Ein weiterer Bereich, in dem der Holzbau seine Überlegenheit auspielen kann, ist das Bauen im Bestand. Anbauten oder Aufstockungen können in kurzer Zeit realisiert werden. Die Beeinträchtigung für die Anwohner wird dadurch auf ein Minimum reduziert.

naturlichMASSIVHOLZHAUS

Schafferer*naturlich*MASSIVHOLZHÄUSER bieten ein nahezu perfektes Wohnklima und sind eine Oase der Ruhe und Entspannung. Die Schafferer *naturlich*MASSIVHOLZBAUWEISE ist mit keiner anderen vergleichbar und wirkt sich positiv auf ihr Wohlbefinden aus. Besuchen Sie uns im Schafferer*naturlich*MASSIVHOLZHAUS im Musterhauspark in Innsbruck (Ausfahrt DEZ) und erleben Sie Wohngefühl NEU!

## SCHAFFERER HOLZBAU ■ HOLZHAUS



Mitglied der  
**IG PASSIVHAUS TIROL**  
Netzwerk für Information, Qualität und Weiterbildung

**htt15**  
holzbau team tirol

A-6145 Navis · Außerweg 61b · T +43/(0)52 73/64 34  
F +43/(0)5273/64 34 - 40 · info@schafferer.at

[www.schafferer.at](http://www.schafferer.at)